

zawarta 2011 r. pomiędzy:

Parafią Rzymskokatolicką pw., posiadającą numer identyfikacyjny NIP i Regon, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez Proboszcza Parafii -

a

Firmą, z siedzibą i adresem w miejscowości, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez pod numerem, NIP..... reprezentowaną przez, zwanym dalej "Wykonawcą" o treści następującej:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

Strony stwierdzają, że :

1. Zamawiający dostarczył
2. Wykonawca zobowiązał się **do wykonania** wskazanego przez Zamawiającego, w terminie i na warunkach opisanych dalej w Umowie.

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru wykonanego dzieła w kościele na warunkach opisanych w Umowie i zapłaty umówionej ceny.
2. Wykonawca w ramach umownego zakresu prac i umownej ceny zobowiązuje się wykonać następujące czynności :
 - 1- wykonać dzieło
 - 2- wykonać montaż
 - 3- uwzględniać wszystkie korekty wnoszone przez Zamawiającego
 - 4- utrzymywać w porządku miejsce prac
 - 5- uporządkować miejsce wykonywania prac oraz teren przylegający do miejsca montażu
 - 6- rozliczyć z Zamawiającym pobór energii i wody, ewentualnie za korzystanie z innych środków technicznych.
3. Wykonawca dzieło objęte zakresem Umowy wykona sam.

NADZÓR INWESTORSKI. ODBIORY

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić Zamawiającemu i wskazanemu przedstawicielowi Parafii stały nadzór nad wykonywanym dziełem oraz stałą kontrolę jakości.

§ 4

1. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy o dzieło Strony dokonają jego odbioru w zakresie objętym Umową.
2. Odbiór dzieła objętego Umową o dzieło dokonają przedstawiciele Stron Umowy na podstawie każdorazowego spisania protokołu odbioru, co jest dla obu Stron obowiązkowe.
3. Protokół odbioru końcowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy o dzieło musi zawierać zapisy Stron o ewentualnych roszczeniach wynikających z jego realizacji pod rygorem utraty możliwości ich dochodzenia. Nie dotyczy to roszczeń wynikających z gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne .
4. Zamawiający wyznaczy termin odbioru wykonanego dzieła i rozpocznie odbiór najpóźniej w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru dzieła.
5. Jeżeli w toku odbioru dzieła stwierdzone zostaną wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający wyznaczy termin, nie dłuższy niż 14 dni, do ich usunięcia z zastrzeżeniem, że odbiór zostanie dokonany dopiero po ich usunięciu. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługują uprawnienia, o których mowa w §7,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają sprawowanie liturgii Zamawiający może odstąpić od Umowy o dzieło albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi lub zastosować zasady, o których mowa w §7.

TERMINY REALIZACJI I SKUTKI ZMIANY TERMINÓW

§ 5

1. Strony ustalają termin wykonania Umowy o dzieło nie później niż **do** **2011 r.**

§ 6

Za przekroczenie umówionego w § 5 terminu ustala się karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości

.....

§ 7

Niezależnie od kary umownej, w przypadku uchybienia terminowi realizacji Umowy o dzieło o ponad siedem (7) dni, Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do przerwania prac i zlecić ich dokończenie wskazanemu przez siebie wykonawcy zastępczemu na koszt Wykonawcy, bez naruszenia okresu i warunków przez niego udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady fizyczne.

WYNAGRODZENIE I TERMINY PŁATNOŚCI

§ 8

2. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie dzieła jest umowna cena ustalona przez Strony Umowy o dzieło w wysokości
- 3.
4. Zamawiający **wpłaci zaliczkę**

Wysokość zaliczki Strony Umowy o dzieło ustaliły w oparciu o sporządzoną przez Wykonawcę dzieła i przyjętą przez Zamawiającego kalkulację ceny za wykonanie całego przedmiotu Umowy.

5. **Pozostała należność** w kwocie
przekazana zostanie jednorazowo gotówką lub na konto Wykonawcy wskazane w fakturze , w **ciągu 7 dni** od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru wykonanego dzieła.
6. Strony zobowiązują się do nie podejmowania czynności związanych ze sprzedażą wierzytelności.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie Zamawiający zobowiązany jest jedynie do zapłaty odsetek ustawowych.

RĘKOJMIA I GWARANCJA

§ 9

Wykonawca udziela **36** miesięcy gwarancji jakości i na zasadach ogólnych - rękojmi z wady fizyczne, za wykonany zakres rzeczowy przedmiotu Umowy o dzieło.

§ 10

Gwarancja jakości nie uchyla uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne na zasadach ogólnych.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 11

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli:

- 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac,
 - 2) Wykonawca bez porozumienia z Zamawiającym wstrzyma wykonywanie prac lub w przypadku, gdy prace zostaną przerwane bez uzasadnionej przyczyny na dłużej niż trzy (3) dni, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do ich wznowienia ,
 - 3) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń **nie wykonuje** prac zgodnie z Umową o dzieło.
 - 4) ogłoszona zostanie upadłość Wykonawcy,
 - 5) wydany zostanie nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od Umowy o dzieło wymaga złożenia w formie pisemnej oświadczenia z podaniem uzasadnienia - pod rygorem nieważności.
3. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:
- 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy o dzieło,
 - 2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac w toku i prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada -Zamawiający jest zobowiązany do:
- 1) dokonania odbioru prac w toku na dzień odstąpienia oraz zapłaty należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) przejęcia terenu prac.

5. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania prac - Zamawiający po upływie trzech dni (3dni) od bezskutecznego oczekiwania , sporządzi inwentaryzację sam lub zleci jej wykonanie podmiotowi trzeciemu - na koszt Strony z winy , której odstąpiono od umowy.
6. Wykonawca ma prawo odstąpienia od Umowy o dzieło lub scedowania jej na osobę trzecią wyłącznie w przypadku zdarzenia losowego, przy czym czynność ta wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązany jest pokryć udokumentowane szkody poniesione przez Zamawiającego i wyrównać powstałe z tego tytułu straty.
2. W przypadku, gdy zapłacona kara umowna nie rekompensuje poniesionej szkody - Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

§ 13

Wykonawca zobowiązany jest dbać o bezpieczeństwo przy wykonywaniu prac, zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15

Wszelkie spory wynikłe podczas wykonywania niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, to rozstrzygać je będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz jest dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: